

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE

Loc. Zona Industriale - 08029 - **SINISCOLA (NU)** - ☎ 338 4766873 - E mail: segreteria@zirsiniscola.it

Posta elettronica certificata: segreteria.conorzio.zirsiniscola@pec.it - <http://www.zirsiniscola.it>

Codice Fiscale: 80003330919 – Partita I.V.A.: 00621970912

(Ente in Liquidazione – art. 7, comma 38. Legge Regionale 5 marzo 2008, n. 3)

COMMISSARIO LIQUIDATORE

(nominato con decreto del Presidente della Regione n. 20 del 10.06.2009)

Prot. n. 89 del 12.05.2016

AVVISO ESPLORATIVO

per la ricerca di manifestazioni di interesse per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi all'intervento denominato "Completamento delle infrastrutture del Comparto B della 2^a fase di intervento della Z.I.R. di Siniscola e manutenzione di opere realizzate con precedenti interventi: viabilità, illuminazione pubblica etc".

*(corrispettivo stimato di importo superiore ad euro 40.000,00 – art. 36, comma 2 lett. b, art. 157, comma 2 e art. 216, comma 9, D. Lgs. 50/2016
"Il nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione")*

CUP: F46D15000130002

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la deliberazione n. 09 del 11.05.2016, con la quale si è provveduto ad approvare il presente avviso;

RENDE NOTO

Che intende attivare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D. Lgs. 50/2016, una procedura negoziata per conferire l'incarico allo svolgimento del seguente servizio tecnico di cui all'art. 24 del citato Decreto:

“Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, della contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai lavori di **“Completamento delle infrastrutture del Comparto B della 2^a fase di intervento della Z.I.R. di Siniscola e manutenzione di opere realizzate con precedenti interventi: viabilità, illuminazione pubblica etc” - Importo finanziamento €. 1.000.000,00.**

Con il presente Avviso, pertanto, si intende attivare un'indagine di mercato mediante manifestazione di interesse, per **individuare cinque concorrenti**, se sussistenti in tale numero soggetti aventi le caratteristiche ed i requisiti di seguito indicati, che sono interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata. La manifestazione di interesse ha pertanto l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie o attribuzioni di punteggi o instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti dell'ente, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza e, pertanto di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di progettazione in questione.

1) STAZIONE APPALTANTE

Consorzio per la Zona Industriale di Interesse Regionale, Località Zona Industriale – 08029 - Siniscola - Telefono n. 338 4766873 - Sito internet : www.zirsiniscola.it

2) SETTORE COMPETENTE DELL'AMMINISTRAZIONE

Settore Tecnico Amministrativo - Rag. Alberto Carzedda, e-mail: segreteria@zirsiniscola.it

P.E.C. : segreteria.consorzio.zirsiniscola@pec.it

3) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi degli artt. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e 9 e 10 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii., relativamente all'attuazione del presente intervento è il Rag. Alberto Carzedda.

4) OGGETTO DELL'INCARICO

Le prestazioni professionali di cui al presente Avviso consistono nella redazione della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione , relativamente all'intervento denominato "Completamento delle infrastrutture del Comparto B della 2^ fase di intervento della Z.I.R. di Siniscola e manutenzione di opere realizzate con precedenti interventi: viabilità, illuminazione pubblica etc". Importo finanziamento €. 1.000.000,00.

5) IMPORTO PREVISTO DEI LAVORI

L'importo previsto dei lavori ammonta ad **€. 600.000,00** di cui €. 435.000,00 per strade, €. 100.000,00 per impianti elettrici ed €. 65.000,00 per opere fognarie ed idriche.

Gli interventi riguardano il completamento delle opere di urbanizzazione del comparto "B" della 2^ fase di intervento della ZIR mediante realizzazione di un impianto fognario ed idrico, rete di elettrificazione e illuminazione stradale, marciapiedi ed altre opere di completamento al servizio dei lotti. Sono previste alcune manutenzioni urgenti alle infrastrutture primarie esistenti: illuminazione pubblica (ripristino nelle parti non funzionanti, sostituzione lampade e messa in sicurezza dei quadri lungo la viabilità) ed in prima parte anche sul verde lungo le strade (potatura degli alberi che invadono la carreggiata stradale) al fine di eliminare difficoltà e creare condizioni di sicurezza per la stessa circolazione. Ancora interventi sulla viabilità, con bitumazione di alcune parti danneggiate, ripristino della segnaletica stradale orizzontale e verticale in tutta l'area di competenza del Consorzio, con ubicazione di cartellonistica per l'individuazione delle aziende.

6) IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo presunto degli onorari e spese, per l'espletamento delle prestazioni in oggetto, ammonta ad **euro 72.791,00**, compresa ogni altra spesa, esclusi CNPAIA ed I.V.A. Il corrispettivo è calcolato secondo le tariffe professionali vigenti, ai sensi del D.M. n. 143 del 31/10/2013. Vedi documento di calcolo reso disponibile ai concorrenti tramite collegamento all'indirizzo link : <http://www.zirsiniscola.it>

N.	Categoria	ID Opera	Descrizione Opera	Grado complessità	Costo presunto	Percentuale
1	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	435 000,00	72,50%
2	IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e	1,15	100 000,00	16,67%

			costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice			
3	IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	0,65	65 000,00	10,83%
					600.000,00	100%

Il soggetto interessato, partecipando alla manifestazione di interesse di cui al presente Avviso, accetta espressamente, senza avanzare riserva alcuna, l'importo complessivo delle competenze, sopra indicato, posto a base di gara.

7) TEMPI PREVISTI PER LO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Per la presentazione del progetto preliminare : entro 30 giorni consecutivi dal ricevimento della comunicazione dell'avvio del servizio dell'incarico/stipula del contratto

Per la presentazione del progetto definitivo: entro 45 giorni consecutivi dal ricevimento della comunicazione dell'avvio del servizio dell'incarico/stipula del contratto

Per la presentazione del progetto esecutivo: entro 30 giorni consecutivi dal ricevimento della relativa comunicazione

Lo svolgimento della direzione e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori e collaudo, avverrà in coerenza con i tempi previsti dal contratto di esecuzione delle opere.

8) CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA:

La procedura negoziata, alla quale parteciperanno i soggetti invitati a seguito della pubblicazione del presente Avviso, si svolgerà ai sensi dell'art. 95 - comma 3 lett. b) del vigente D. Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri resi noti mediante successiva lettera di invito.

9) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

La manifestazione di interesse è riservata ai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettere a), b), c), d), e) ed f) del D. Lgs. 50/2016, per i quali:

- 1) *non sussistono le condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previste sia dall'articolo 80 del vigente D. Lgs. n. 50/2016 sia da tutte le altre disposizioni vigenti in materia;*
- 2) *non sussiste qualsiasi causa di incompatibilità a svolgere le attività contrattuali in oggetto;*
- 3) *non sussistono contratti stipulati con la Pubblica Amministrazione, risolti per inadempimenti contrattuali nel triennio antecedente la pubblicazione del presente Avviso Pubblico;*

purché in possesso dei requisiti di cui al presente e al successivo punto.

Ai sensi dell'art. 216 - comma 5 del D. Lgs. 50/2016, le società di professionisti e le società di ingegneria di cui all'art. 46 comma 1 lettere b) e c) del suddetto Decreto devono possedere i requisiti stabiliti negli artt. 254 e 255 del D.P.R. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, pena l'esclusione della partecipazione alla selezione; l'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto sia del raggruppamento o società di cui il soggetto è parte.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto di cui sopra, il servizio deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente già indicati in sede di presentazione di offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

L'affidatario dell'incarico non potrà avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 31 - comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, fatto salvo quanto indicato al precedente punto e ferma restando in tal caso la responsabilità del professionista incaricato. In questo caso dovrà essere osservato quanto previsto all'art. 105 del suddetto Decreto.

10) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Oltre ai requisiti minimi di carattere generale previsti dalle disposizioni vigenti in materia, ai concorrenti è richiesto:

- a) il possesso di titolo di Ingegneria e/o architettura, con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo;
- b) l'avvenuta effettuazione nell'ultimo triennio antecedente la data di scadenza del presente Avviso, di incarichi analoghi a quelli oggetto del presente affidamento, con l'indicazione del Committente, della data, del relativo importo e della espressa indicazione che gli stessi sono stati regolarmente eseguiti e non hanno dato adito a controversie;
- c) la insussistenza di contratti stipulati con la Pubblica Amministrazione e risolti per inadempimenti contrattuali nel triennio antecedente la data di scadenza del presente Avviso;
- d) il possesso, ovvero la disponibilità dei mezzi, delle attrezzature e degli strumenti adeguati all'effettuazione delle prestazioni contrattuali.

Ai sensi dell'art. 46 - comma 2 del D. Lgs. 50/2016, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal presente avviso anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

Ai sensi dell'art. 216 - comma 13 del D. Lgs. 50/2016, alla verifica dei requisiti si procederà, così come meglio specificato mediante successiva lettera di invito, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012 e ss.mm.ii.

11) MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati devono far pervenire agli uffici del Consorzio, Loc. Zona Industriale – 08029 – Siniscola (Nu) (tel. 338 4766873 ; e-mail: segreteria@zirsiniscola.it; PEC: segreteria.consorzio.zirsiniscola@pec.it), **entro le ore 12:00 del giorno 27.05.2016**, termine perentorio, l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, debitamente sottoscritta, *con firma autenticata ovvero con firma non autenticata ma accompagnata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, compilata preferibilmente sul modello del facsimile allegato*, in busta chiusa e sigillata con mezzo idoneo, quale ceralacca, etichette adesive o nastro adesivo, e controfirmato sui lembi di chiusura.

Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il predetto termine perentorio indicato o non sia conforme alle prescrizioni del presente Avviso.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga destinazione in tempo utile o giunga in maniera non conforme alle modalità innanzi dette.

E' fatto obbligo al richiedente comunicare, con la richiesta di partecipazione, il proprio indirizzo di posta elettronica in modo chiaro e leggibile.

Qualunque sia la forma di presentazione prescelta, il recapito presso gli uffici di questo Ente, entro i termini prefissati, è ad esclusivo rischio del mittente.

Nessuna responsabilità grava sulla Stazione Appaltante per disguidi, smarrimenti, ritardi, mancata consegna o inconvenienti di sorta derivanti dalle modalità di consegna delle richieste di partecipazione.

Ai fini della partecipazione all'indagine di mercato, faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico da parte del Consorzio di Siniscola, sito in Loc. Zona Industriale – 08029 – Siniscola (Nu) e non quelle del timbro postale di spedizione.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine, anche se spediti prima della data di scadenza sopraindicata.

L'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, dovrà contenere le dichiarazioni riportate nell'*Allegato (domanda partecipazione)*, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso, ai fini della partecipazione alla selezione.

Il plico non deve contenere alcuna offerta economica.

Sul plico deve essere apposta la seguente dicitura:

**"Contiene istanza di Manifestazione di Interesse per l'affidamento di incarico professionale per la redazione della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente all'intervento denominato "Completamento delle infrastrutture del Comparto B della 2^ fase di intervento della Z.I.R. di Siniscola e manutenzione di opere realizzate con precedenti interventi: viabilità, illuminazione pubblica etc".
Importo finanziamento €. 1.000.000,00".**

Sul plico si dovrà altresì riportare il nominativo del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo della indicazione del numero di telefono, del fax e dell'indirizzo di posta elettronica certificata.

Trascorso il termine fissato, non viene altresì riconosciuta valida alcuna altra offerta e/o documentazione, anche se sostitutiva od aggiuntiva, di quella già presentata.

Gli uffici del Consorzio sono aperti al pubblico dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 12:30.

12) INDICAZIONI SULLA PROCEDURA

Ai fini dell'attivazione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del vigente D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante selezionerà tra le istanze pervenute entro il termine indicato al precedente punto 6), numero 5 (*cinque*) soggetti in possesso dei prescritti requisiti da invitare a presentare l'offerta.

La modalità di selezione degli operatori economici da invitare sarà la seguente:

- a) qualora nei termini prescritti dal presente Avviso, il numero delle richieste pervenute risulti inferiore o uguale a 5 (*cinque*), verrà attivata con i soggetti risultanti in possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso, la procedura negoziata senza ulteriori indugi e senza necessità di ulteriori avvisi e/o informative;
- b) qualora il numero dei partecipanti alla presente indagine di mercato risulti superiore a 5 (*cinque*), saranno scelti i soggetti da invitare, mediante sorteggio pubblico del quale sarà data adeguata comunicazione in tempo utile.

Le lettere di invito a presentare offerta saranno inoltrate da questa Stazione Appaltante, entro il termine massimo 15 giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, ovvero entro 10 giorni dalla data dell'eventuale sorteggio; per la presentazione delle relative offerte è assegnato un termine non inferiore a 20 giorni.

La trasmissione della lettera di invito e dei relativi allegati avverrà esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo comunicato dall'operatore economico in sede di richiesta di invito. Pertanto, l'indicazione esatta dell'indirizzo di posta elettronica è ad esclusivo rischio dei candidati. Questa Stazione Appaltante chiederà conferma di lettura della mail ai candidati invitati a presentare offerta e laddove non pervenisse la stessa si intenderà comunque notificata.

Per le modalità, i termini di partecipazione e i criteri di valutazione delle offerte, si rinvia alle prescrizioni della successiva lettera di invito.

Il Consorzio non è tenuto a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, in ragione dei costi sostenuti per la partecipazione sia alla manifestazione di interesse sia alla successiva procedura di gara.

13) PRIVACY - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, il trattamento dei dati personali forniti dal singolo concorrente sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza, tutelando la riservatezza e i diritti dei concorrenti.

In particolare, secondo l'art. 13 del predetto decreto legislativo, si informa che il trattamento viene eseguito nell'ambito della procedura in argomento. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura.

I dati stessi non verranno comunicati a terzi, salvo che ad altri enti pubblici per i propri fini istituzionali, previdenziali, assicurativi e sanitari.

Relativamente ai dati personali, l'interessato potrà esercitare i diritti di accesso, controllo e modificazione garantiti e regolamentati dall'art.7 e seguenti del D. Lgs. 196/2003; i dati personali e sensibili forniti dai candidati saranno raccolti presso la Direzione del Consorzio per le finalità connesse alla procedura selettiva di che trattasi e saranno trattati, anche mediante utilizzo di una banca dati automatizzata, nel rispetto della vigente normativa.

14) DISPOSIZIONI VARIE

Per tutte le eventuali informazioni e/o chiarimenti di carattere amministrativo attinenti la procedura di gara e/o riferiti all'espletamento del servizio, contattare l'ufficio del competente R.U.P. – Rag. Alberto Carzedda - Telefono n. 338 4766873; segreteria@zirsiniscola.it; P.E.C. : segreteria.consorzio.zirsiniscola@pec.it

Il presente Avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di annullare la presente procedura e di avviarne altre.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, di non procedere con le fasi successive della procedura negoziata, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua esclusiva competenza e a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

15) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso ed i relativi allegati sono pubblicati per 15 giorni consecutivi sul sito del Consorzio all'indirizzo www.zirsiniscola.it così come previsto all'art. 216, comma 9 del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50. L'avviso verrà pubblicato anche all'Albo del Comune di Siniscola <http://www.comune.siniscola.nu.it/> nonchè sul sito della Regione Autonoma della Sardegna <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/> .

Tutte le notizie relative alla presente procedura saranno pubblicate sul profilo committente www.zirsiniscola.it - Si invita pertanto il concorrente a monitorare il sito in questione COSTANTEMENTE nell'apposita sezione dedicata .

Siniscola 12 Maggio 2016

Il Responsabile del Procedimento

Rag. Alberto Carzedda
